



LEGENDE

- Potenzielle und Wechselwirkungen
-  Gebiet mit mittlerem Innenverdichtungspotenzial bei geringen Realisierungsmöglichkeiten
-  Teilbereich mit hohem Veränderungspotenzial
-  Gebiet mit hohem Flächenpotenzial durch Baulücken
-  gegenseitige Ergänzung: Baulücken im Neubaugebiet als kurzfristiges Angebot, Veränderungspotential im Altort als mittel- bis langfristiges Angebot
-  mittel- bis langfristiges hohes Angebot in einem potentiellen Neubaugebiet setzt die Realisierungsmöglichkeiten für das mittel- bis langfristig entstehende Angebot im Altort herab

- Siedlungseinheiten
-  Altort
-  Siedlungsgebiet 50er bis 80er Jahre
-  Neubaugebiet

**Markt Schwarzach a. M.
OT Stadtschwarzach**

Dorferneuerung Stadtschwarzach
VKZLE 707330

Aktionsprogramm Dorf Vital
Vitalitätscheck zur Innenentwicklung
Bewertung / Folgerungen

M. 1:2.000 **Verkleinerung**
12.08.2008